



ESTRATTO DELL'AVVISO ESPLORATIVO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALLA CONCESSIONE DI VALORIZZAZIONE DEL COMPENDIO IMMOBILIARE DI PROPRIETA' COMUNALE, DENOMINATO "CASINA MUNICIPALE", SITO A SELVA DI FASANO – VIALE TOLEDO.

AVVISO PUBBLICO

L'Amministrazione Comunale di Fasano intende acquisire, tramite procedura di pubblica evidenza, manifestazioni d'interesse per l'utilizzo del compendio immobiliare in oggetto, al fine d'indire una successiva procedura di selezione ad evidenza pubblica per perfezionare la concessione di valorizzazione dello stesso ai sensi dell'art. 3bis del D.L. 25 settembre 2001 n. 351, convertito dalla legge 23 novembre 2001 n. 410, ed ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25 giugno 2008 n. 112, convertito con modificazioni nella legge 6 agosto 2008 n. 133.

Obiettivo del presente avviso è quello di acquisire informazioni utili alla pianificazione e preparazione di una procedura, volta alla ricerca della migliore progettualità insediabile nel compendio immobiliare, tramite raccolta di manifestazione di interesse da parte di associazioni, enti e privati, intese a favorire la valorizzazione, il riuso e la manutenzione dell'immobile in oggetto e delle rispettive aree pertinenziali, anche con interventi di recupero, restauro, riqualificazione e riconversione per l'introduzione di destinazioni d'uso finalizzate allo svolgimento di attività economiche di cui appresso.

La durata della successiva concessione, in relazione al progetto di valorizzazione, sarà commisurata al raggiungimento dell'equilibrio economico-finanziario dell'investimento e, comunque, non potrà eccedere i **20 anni**.

I soggetti interessati a partecipare al presente avviso pubblico devono far pervenire, entro e non oltre il termine perentorio del **giorno 31 gennaio 2025** a pena di esclusione, la propria manifestazione d'interesse tramite Pec, all'indirizzo

comunefasano@pec.rupar.puglia.it.

Responsabile del procedimento: Dirigente ad interim del settore Patrimonio, Ing. Leonardo D'Adamo- email: leonardodadamo@comune.fasano.br.it – Tel: 0804394330 – ricevimento: mercoledì e venerdì dalle 09.00 alle 13.00

Il testo completo del presente estratto e di ogni altra informazione utile, sono disponibili all'Albo Pretorio Informatico, sul sito Internet all'indirizzo <http://www.comune.fasano.br.it> e nella apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente "Bandi di gara e contratti" - Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori.